

Zápis č. 41/2022

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Jaroslavice, které se konalo dne 11. srpna 2022 v 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Starosta Petr Zálešák zahájil 41. jednání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Jaroslavice v 17.00 hodin a přivítal přítomné zastupitele.

Bod č. 1) **Zahájení** - starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dle jednacího řádu, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu, vyhlášena místním rozhlasem, pozvánka byla členům ZO zaslána poštou nebo e-mailem, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a ZO je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Josef Juhaňák, Miroslav Juhaňák, Luděk Juhaňák, Alena Kohoutková, Martin Kozlík, Miloš Pekárek, Mgr. Petr Samek, Petr Zálešák, **(Příloha č. 1)**

Omluveni: Jan Gazda, Josef Glaser, Mgr. Bc. Eva Mariánusová Juhaňáková, Ing. Václav Mész, Radek Vavák,

Hosté: - dle prezenční listiny **(Příloha č. 2)**

Starosta, Petr Zálešák, konstatoval, že zápis č. 40/2022 z minulého zasedání byl ověřen a zkontrolován, nebyla vznesena žádná námitka. Bylo zapnuto jedno nahrávací zařízení pro obec Jaroslavice.

Jako zapisovatele navrhl paní Miroslavu Vasmanskou, jako ověřovatele pana Lud'ka Juhaňáka a pana Mgr. Petra Samka.

Návrh usnesení č.1: ZO Jaroslavice schvaluje zapisovatele dnešního zasedání paní Miroslavu Vasmanskou a jako ověřovatele zápisu pana Lud'ka Juhaňáka a pana Mgr. Petra Samka.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 1/41/2022: ZO Jaroslavice schvaluje zapisovatele dnešního zasedání paní Miroslavu Vasmanskou a jako ověřovatele zápisu pana Lud'ka Juhaňáka a pana Mgr. Petra Samka.

Starosta přednesl program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Rozpočtové opatření č. 3/2022
3. Kupní smlouva – hasiči auto
4. Hody 27.8.2022
5. Smlouvy EG.D – věcná břemena
6. Výstavba inženýrských sítí – 18 RD – info

7. Žádost o poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu obce na rok 2022 – SK SOKOL Jaroslavice, z.s.
8. Došlá pošta, různé
9. Diskuse
10. Závěr

Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje navržený program bez připomínek.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/41/2022: ZO schvaluje navržený program bez připomínek.

ad 2) **Rozpočtové opatření č. 3/2022** – rozpočtové opatření obdrželi zastupitelé v podkladech k zasedání a je **přílohou č. 3** tohoto zápisu, nikdo neměl žádné připomínky. ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 3/2022.

ad 3) **Kupní smlouva – hasiči auto** – návrh kupní smlouvy obdrželi zastupitelé v podkladech k zasedání, pan Miroslav Juhaňák se dotázal, zda platí záruka 36 měsíců i na podvozek MAN, starosta sdělil, že si myslí, že by to mělo platit na celé auto.

Návrh usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky CAS 20 4000/240 S 2 R na podvozku MAN TGM 18.320 4x4 BB CH včetně výbavy, od společnosti WISS CZECH, s.r.o. za částku 5 583 200,- Kč bez DPH, 6 755 672,- Kč včetně DPH, s dodáním auta 3 měsíce po zaplacení kupní částky a podpisu kupní smlouvy.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 3/41/2022: Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky CAS 20 4000/240 S 2 R na podvozku MAN TGM 18.320 4x4 BB CH včetně výbavy, od společnosti WISS CZECH, s.r.o. za částku 5 583 200,- Kč bez DPH, 6 755 672,- Kč včetně DPH, s dodáním auta 3 měsíce po zaplacení kupní částky a podpisu kupní smlouvy.

ad 4) **Hody 27.8.2022** – krojovaná chasa si podala 3 žádosti, první na finanční příspěvek na hudbu ve výši 25 000,- Kč, dále na výjimku z nočního klidu z 27.8. na 28.8. do 3.00 hodin, a na pronájem hřiště po dobu prázdnin. Stárek, XXXX, sdělil, že letos dělají hody podruhé na hřišti, pořídili nové dětské kroje, v plánu mají velký program, na večerní zábavě budou dvě hudby, cimbálová muzika plus kapela Sabrin band, po obci budou chodit Amatéri z Dobšic, večer ještě vystoupí jaroslavičtí Mužáci. Starosta sdělil, že je rád, že budou hody opět na hřišti, je to sice náročnější, ale v loni se to moc vydařilo, dotázal se, kolik bude párů, XXXX sdělil, že chasa bude mít 14 párů. Mgr. Samek popřál chase pěkné počasí.

Návrh usnesení č. 4: ZO schvaluje uhradit hudbu na Krojované hody v Jaroslavicích konané dne 27.8.2022 ve výši 25 000,- Kč, dále schvaluje zapůjčení stanu, stolů a lavic, mobilního wc na akci Krojované hody v Jaroslavicích a schvaluje prodloužení nočního klidu za dne 27.8. do 28.8.2022 do 3.00 hodin.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 4/41/2022: ZO schvaluje uhradit hudbu na Krojované hody v Jaroslavicích konané dne 27.8.2022 ve výši 25 000,- Kč, dále schvaluje zapůjčení stanu, stolů a lavic, mobilního WC na akci Krojované hody v Jaroslavicích a schvaluje prodloužení nočního klidu za dne 27.8. do 28.8.2022 do 3.00 hodin.

ad 5) **Smlouvy EG.D – věcná břemena** – návrhy smluv obdrželi zastupitelé podkladech k zasedání, dříve již byly schváleny smlouvy o smlouvě budoucí. První smlouva č. ZN-014330062853/001-GPM – jde o přípojku NN u sklepa XXXX na parc. č. 1023/1 za jednorázovou úplatu 1 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330062853/001-GPM na pozemku parc. č. 1023/1 na akci Jaroslavice XXXX-NN obnova DS za jednorázovou úplatu 1 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 5/41/2022: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330062853/001-GPM na pozemku parc. č. 1023/1 na akci Jaroslavice XXXX-NN obnova DS za jednorázovou úplatu 1 000,- Kč bez DPH.

Druhá smlouva je o zřízení věcného břemene na pozemcích 1023/1, 1103/4, 1331, 1331/4 za jednorázovou úplatu 2 100,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 6: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330055701/001-GPM na pozemcích parc. č. 1023/1, 1103/4, 1331 a 1333/1 na akci Jaroslavice XXXX NN příp. úpr. DS za jednorázovou úplatu 2 100,- Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 6/41/2022: ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330055701/001-GPM na pozemcích parc. č. 1023/1, 1103/4, 1331 a 1333/1 na akci Jaroslavice XXXX NN příp. úpr. DS za jednorázovou úplatu 2 100,- Kč bez DPH.

ad 6) **Výstavba inženýrských sítí – 18 RD – info** - starosta informoval, že stavba jede podle harmonogramu, vícenákłady nebyly uznány investorem ani stavebním dozorem, vyskytují se stížnosti od občanů na prašnost a na bláto na cestách, to se vyřešilo tak, že když prší, tak nedělají. V nejbližší době již budou všechny sítě v zemi, nemělo by se tolik prášit, budou se rýsovat silnice a chodníky, vodovod je odzkoušený, je již v provozu.

ZO bylo seznámeno s postupem prací na inženýrských sítích na I. etapě pro 18 RD.

ad 7) **Žádost o poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu obce na rok 2022 – SK SOKOL Jaroslavice, z.s.** – v rozpočtu je schválená částka 140 000,- Kč na Sokol, proto spolek žádá o příspěvek 140 tis. Kč, v rámci hodů tento týden fotbalisti opravili fasádu na kabinách, nyní provádí nátěr. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že částka se mu zdá docela vysoká, již dříve žádal o předložení vyúčtování, což mu nebylo dodáno, přesto by chtěl vědět na co ty peníze jdou. Starosta sdělil, že vyúčtování je každý rok doloženo do účetnictví, proto může požádat paní účetní o předložení vyúčtování dotace. Starosta dále sdělil, že Sokol získává další dotace od FAČRu, od sponzorů, obecní příspěvek pokrývá cca 50 % nákladů klubu.

Návrh usnesení č. 7: ZO schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce na rok 2022 pro SK SOKOL Jaroslavice z.s. ve výši 140 000,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 7/41/2022: ZO schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce na rok 2022 pro SK SOKOL Jaroslavice z.s. ve výši 140 000,- Kč.

ad 8) **Došlá pošta, různé** – starosta informoval, že jsme od společnosti DS DUMA s.r.o. dostali zdarma starý kládový lis, který jsme umístili na travnatý plácek před hřbitov. Lis je starý, dřevěný, je potřeba ho ochránit, aby se nerozpadl. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že to tam už teď vypadá hezky, ale upozornil, aby přístřešek nebyl moc nízký, aby ten lis šel dobře vidět už když se přijíždí z kopce do Jaroslavic. Mgr. Samek se vyjádřil, že by se to mělo schválit, aby na lis nepršelo, nečekat na nové zastupitelstvo.

Návrh usnesení č. 8: ZO schvaluje přístřešek nad lis na Znojemské ulici od společnosti Stavby Bočáň s.r.o. za částku 127 528,- Kč, včetně DPH.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/41/2022: ZO schvaluje přístřešek nad lis na Znojemské ulici od společnosti Stavby Bočáň s.r.o. za částku 127 528,- Kč, včetně DPH.

Starosta upozornil finanční a kontrolní výbor, aby do konce volebního období udělali ještě kontrolu na obci, nejpozději do 15. září.

Starosta informoval, že probíhá oprava bytu pro XXXX, oprava probíhá pomalu, protože jsou pouze 3 chlapi v práci, ostatní si vybírají dovolenou, jeden je nemocný. Ale problém by mohl být to, že XXXX zatím nepracuje, aby měl byt z čeho platit. Dále starosta informoval, že XXXX uvolňuje byt na č.p. 95, sdělil to zatím pouze telefonicky.

Dále starosta se dotázal, zda nechat dělat projektovou dokumentaci na oplocení hřiště, nabídková cena 60 tis. Kč. Mgr. Samek se vyjádřil, že nevidí smysl ve 3D plotu kolem hřiště, cena je příliš vysoká, nestačilo by pouze normální oplocení? Projekt je potřeba, když se žádá o dotaci, nevyjde to levněji bez dotace, když jen projekt stojí 60 tis. Kč? Prozatím odloženo.

Starosta informoval, že výběrové řízení na opěrnou zeď na Znojemské ulici není dosud vypsané, protože projektant dostal špatné zadání, XXXX, který projekt původně dělal, a od kterého se odvíjel nový projekt je pouze na 20 m zdi, kdež to XXXXX to dělá 29,5 m, navíc projekt vůbec neřeší parkování na Znojemské ulici, což by bylo mnohem složitější pro vyřízení. Zeď, aby byla vyprojektovaná tak, jak má být, projektant je schopen udělat projektovou dokumentaci do konce roku. Mgr. Samek upozornil, že jde již o třetí projekt na opěrnou zeď.

ZO bylo seznámeno s informací o postupech okolo opěrné zdi na Znojemské ulici.

Již před minulým zasedáním obdrželi zastupitelé seznam knih navržených k vyřazení z místní knihovny. V knihovně proběhla metodická návštěva z Městské knihovny ve Znojmě, kteří vybrali 1476 knih určených k vyřazení z důvodu zastaralosti a z důvodu, že si je nikdo nepůjčuje.

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje na základě doporučení zástupců Městské knihovny ve Znojmě a z důvodu aktualizace knižního fondu v místní knihovně v Jaroslavicích vyřazení 1 476 knih dle předloženého seznamu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 9/41/2022: ZO schvaluje na základě doporučení zástupců Městské knihovny ve Znojmě a z důvodu aktualizace knižního fondu v místní knihovně v Jaroslavicích vyřazení 1 476 knih dle předloženého seznamu.

Starosta sdělil, že navrhuje teď v srpnu Jaroslavické noviny nevydávat, aby si nikdo nemohl dělat volební kampaň, navíc na minulé vydání novin byl velmi špatný ohlas, nebo navrhuje vydat, ale aby se uváděli pouze věcné informace, ale nic ohledně voleb, či hodnocení končícího volebního období. Zhodnocení se může udělat až v příštích novinách. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že nevidí důvod, proč by noviny neměly vyjít.

Starosta se dotázal, kdo je pro, noviny před volbami nevydávat:

Hlasování: 3 pro, 0 proti, 5 se zdrželo

Noviny tedy v srpnu vyjdou.

ad 9) **Diskuse** – XXXX se dotázal, proč zastupitelé nechtějí prodat rozdělený pozemek v Bažantnici, který museli vyklučit a zkulturnit. Pozemek už zase pozvolna zarůstá nálety a je potřeba, aby se o něj někdo staral, oni mají zájem o jeho koupi. Starosta sdělil, že prodeje se budou schvalovat na příštím zasedání ZO. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že by se měli domluvit všichni žadatelé, říct o který pozemek mají zájem. XXXX sdělil, že zájemci jsou 3, pozemky jsou 4, všichni jsou mezi sebou domluveni, kdo který pozemek chce.

ad 10) **Závěr** - Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 18.05 hod. ukončil zasedání.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina ZO
- 2) Prezenční listina hostů
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2022

V Jaroslavicích dne 19. srpna 2022

Zapsala: Miroslava Vasmanská

Kontroloval: Petr Zálešák

Ověřovatelé zápisu:

Luděk Juhaňák

Mgr. Petr Samek

