

Usnesení č. 34/2025

výpis usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Jaroslavice konaného dne 23. září 2025 v 17.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu

Usnesení č. 1/34/2025: ZO Jaroslavice schvaluje zapisovatele dnešního zasedání paní Ing. Petru Mész a ověřovatele pana Martina Kozlíka a pana Vojtěcha Tesaře.

Usnesení č. 2/34/2025: ZO schvaluje navržený program bez připomínek.

Usnesení č. 3/34/2025: ZO schvaluje výsledek výběrového řízení – zakázka Rekonstrukce opěrné zdi na ulici Znojemská, Jaroslavice – vítězná společnost Inženýrské stavby Jebáček s.r.o. za částku 6.507.084,91 Kč bez DPH, tj. 7.873.572,74 Kč s DPH.

Usnesení č. 4/34/2025: ZO schvaluje Smlouvu o dílo se společností Inženýrské stavby Jebáček s.r.o., IČ: 29366186, se sídlem Popice 11, 669 02 Znojmo, na zakázku Rekonstrukce opěrné zdi na ulici Znojemská, Jaroslavice, za částku 6.507.084,91 Kč bez DPH, tj. 7.873.572,74 Kč s DPH.

Usnesení č. 5/34/2025: ZO ukládá starostovi odeslat předsedovi České advokátní komory podezření na neoprávněné poskytování právních služeb panem Mgr. Ing. Martinem Říčkou.

Usnesení č. 6/34/2025: ZO ukládá starostovi, místostarostovi a právnímu zástupci připravit k podpisu dohodu ohledně zámku, jejímž obsahem bude:

- závazek kupujícího uhradit kupní cenu ve výši 10.150.000,- Kč do 31.12.2025;
- převod pozemku p.č. 1348 (cesta alejí) do vlastnictví obce, a to za rozdíl částek kapitalizovaného úroku a 6 mil. Kč;
- částka 6 mil. Kč se stane jistinou, která bude úročena 3 % p.a. a bude vyplacena nejpozději do 31.12.2030, resp. do 1 měsíce poté, co bude pravomocně ukončen spor vedený pod sp. zn. 6 C 228/2009 u OS Znojmo.

K zajištění úhrady částky 6 mil. Kč poskytne kupující bankovní garanci vydanou renomovanou bankou se sídlem v ČR nebo Rakousku.

Usnesení č. 7/34/2025: ZO schvaluje Smlouvu pro umístění Z-BOXu a spolupráci při jeho provozování na pozemku p.č. 112/22 za částku 2.000,- Kč ročně bez DPH se společností Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306.

Usnesení č. 8/34/2025: ZO schvaluje přidělení bytu č. 5 na ulici Celní 619 o výměře 26,5 m² panu xxxx za nájemné ve výši 5 tis. Kč měsíčně a na dobu určitou 1 rok.

Usnesení č. 9/34/2025: ZO schvaluje rozšíření účelové komunikace p.č. 8350 na 5 metrů.

Usnesení č. 10/34/2025: ZO schvaluje uzavření směnné smlouvy s xxxx na směnu 2 pozemků (p.č. 8344, 8341) za 3 pozemky (p.č. 8334/4, 8334/5, 8345/2) s doplatkem rozdílu výměry za 800 Kč/m².

Usnesení č. 11/34/2025: ZO schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 8.8.2025 a dodatku č. 1 ze dne 8.8.2025 mezi Obcí Jaroslavice a OSP, spol. s r.o., IČ: 44026421 na zakázku „Dětská skupina Hrozínek“.

Usnesení č. 12/34/2025: ZO ukládá starostovi a zapisovateli zjistit formu úpravy nahrávek, aby mohly být zveřejňovány.

Usnesení č. 13/34/2025: ZO schvaluje méněpráce na klubovnu na hřišti ve výši 117.512,- Kč bez DPH a vícepráce ve výši 215.740,- Kč bez DPH, tj. celkem vícepráce ve výši 98.228,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 14/34/2025: ZO ukládá starostovi připravit se společností TOMERO smlouvy o dílo na výstavbu terasy a přípojek pro kabiny.

Usnesení č. 15/34/2025: ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu Změna č. 2 územního plánu Jaroslavice ve výši 195.000,- Kč.

Usnesení č. 16/34/2025: ZO ukládá starostovi vyrozumět majitele rodinných domů na ulici Školní k odkupu části pozemku p.č. 78 a zpracovat geometrický plán na rozdělení pozemku p.č. 78.

Usnesení č. 17/34/2025: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku p.č. 938/1, 938/2 a 939.

Usnesení č. 18/34/2025: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku 8189/1.

V Jaroslavicích dne 29. září 2025