

Zápis č. 33/2021

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Jaroslavice, které se konalo dne 11. listopadu 2021 v 17.00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Starosta Petr Zálešák zahájil 33. jednání Zastupitelstva obce (dále jen ZO) Jaroslavice v 17.00 hodin a přivítal přítomné zastupitele.

Bod č. 1) **Zahájení** - starosta konstatoval, že zasedání bylo svoláno dle jednacího řádu, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu, vyhlášena místním rozhlasem, pozvánka byla členům ZO zaslána poštou nebo e-mailem, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Dále konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a ZO je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Jan Gazda, Josef Glaser, Luděk Juhaňák, Miroslav Juhaňák, Alena Kohoutková, Ing. Václav Mész, Mgr. Petr Samek, Petr Zálešák, **(Příloha č. 1)**

Omluveni: Josef Juhaňák, Martin Kozlík, Mgr. Bc. Eva Mariánusová Juhaňáková, Miloš Pekárek, Radek Vavák

Hosté: - dle prezenční listiny **(Příloha č. 2)**

Starosta, Petr Zálešák, konstatoval, že zápis č. 32/2021 z minulého zasedání byl ověřen a zkontrolován. Bylo zapnuto jedno nahrávací zařízení pro obec Jaroslavice.

Jako zapisovatele navrhl pana paní Miroslavu Vasmanskou, jako ověřovatele paní Alenu Kohoutkovou a pana Mgr. Petra Samka.

Návrh usnesení č.1: ZO Jaroslavice schvaluje zapisovatele dnešního zasedání paní Miroslavu Vasmanskou a jako ověřovatele zápisu paní Alenu Kohoutkovou a pana Mgr. Petra Samka.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 1/33/2021: ZO Jaroslavice schvaluje zapisovatele dnešního zasedání paní Miroslavu Vasmanskou a jako ověřovatele zápisu paní Alenu Kohoutkovou a pana Mgr. Petra Samka.

Starosta přednesl program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Plnění usnesení č. 5 z minulého zasedání
3. Rozpočtové opatření č. 6/2021
4. Inventarizace 2021
5. Prodej pozemků parc. č. 49/7, 49/8, 848/1, 874/1, 874/2, 852/2, 371/2, 369/2, 692/2, 390/1, 1287, 8335,

6. Záměr pronájmu pozemku parc. č. 49/4
7. Návrh na uzavření smlouvy EG.D (e.on) věcné břemeno
8. Žádost o poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu obce – SK Sokol Jaroslavice a HC Vlci Jaroslavice
9. Dohoda o provozně souvisejících kanalizacích
10. Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JmK
11. Hasiči – nákup auta
12. Ceník prací prováděných obcí – nákladní doprava
13. Výstavba inženýrských sítí „U Hřiště“ – info
14. Vyhláška o místním poplatku za místní systém odpadového hospodářství
15. Došlá pošta, různé
16. Diskuse
17. Závěr

Starosta sdělil, že bod Ceník prací prováděných obcí je pro nemoc odložen na příští zasedání ZO.

Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje navržený program s vyřazením bodu č. 12) bez připomínek.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 2/33/2021: ZO schvaluje navržený program s vyřazením bodu č. 12) bez připomínek.

ad 2) **Plnění usnesení č. 5 z minulého zasedání** – na minulém zasedání bylo schváleno, že se sejde stavební komise s finančním výborem ohledně projednání cen prodávaných pozemků, starosta informoval, že komise se sešla a s cenami budeme seznámeni v bodu 5) Prodej pozemků.

ZO bylo seznámeno s plněním usnesení č. 5 z minulého zasedání.

ad 3) **Rozpočtové opatření č. 6/2021** – větší položkou je nákup herních prvků na hřiště mateřské školy, dále jsou tam volby, geometrické plány na rozdělení pozemků apod. Rozpočtové opatření č. 6/2021 je **přílohou č. 3** tohoto zápisu.

ZO bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 6/2021.

ad 4) **Inventarizace 2021** – plán inventur na rok 2021 spolu se složením komisí obdrželi zastupitelé v podkladech k zasedání a je **přílohou č. 4** tohoto zápisu. Starosta sdělil, že v návrhu ponechal komise ve složení, jako byly v minulém roce, proto se dotázal, zda chce někdo do jiné komise, žádný jiný návrh nebyl předložen.

Návrh usnesení č. 3: ZO schvaluje inventarizační komise ve složení: Hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Václav Mész, členové – Mgr. Bc. Eva Mariánusová Juhaňáková, Petr Zálešák, Iveta Letochová a Miluše Juhaňáková, dílčí inventarizační komise č. 1 – dokladová – předseda Mgr. Petr Samek, členové – Ivana Vrátníková, Radek Vavák a Iveta Letochová, dílčí inventarizační komise č. 2 – fyzická (DDHM, zásob) – předseda Josef Juhaňák, členové Alena Kohoutková, Jan Gazda, dílčí inventarizační komise č. 3 – dokladová (movitý a nemovitý majetek) – předseda Miroslav Juhaňák, členové – Miloš Pekárek a Miroslava Vasmanská, likvidační inventarizační komise – předseda Luděk Juhaňák, členové Martin Kozlík a Josef Glaser – pro inventuru roku 2021.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 3/33/2021: ZO schvaluje inventarizační komise ve složení: Hlavní inventarizační komise: předseda Ing. Václav Mész, členové – Mgr. Bc. Eva Mariánusová Juhaňáková, Petr Zálešák, Iveta Letochová a Miluše Juhaňáková, dílčí inventarizační komise č. 1 – dokladová – předseda Mgr. Petr Samek, členové – Ivana Vrátníková, Radek Vavák a Iveta Letochová, dílčí inventarizační komise č. 2 – fyzická (DDHM, zásob) – předseda Josef Juhaňák, členové Alena Kohoutková, Jan Gazda, dílčí inventarizační komise č. 3 – dokladová (movitý a nemovitý majetek) – předseda Miroslav Juhaňák, členové – Miloš Pekárek a Miroslava Vasmanská, likvidační inventarizační komise – předseda Luděk Juhaňák, členové Martin Kozlík a Josef Glaser – pro inventuru roku 2021.

ad 5) **Prodej pozemků parc. č. 49/7, 49/8, 848/1, 874/1, 874/2, 852/2, 371/2, 369/2, 692/2, 390/1, 1287, 8335** – starosta informoval, že stavební komise s finančním výborem se dohodli na ceně pozemků druhu zahrada, ostatní plocha do výměry 150 m² na ceně 220,- Kč za 1/m². Starosta sdělil, že se mu částka zdá být dost vysoká v porovnání s novými stavebními pozemky, které prodáváme za 370,- Kč za 1m² včetně DPH, což mu přijde nepoměr. Mgr. Samek se vyjádřil, že cena stavebních pozemků je snížena záměrně, aby se podpořila výstavba nových rodinných domků, tzn. že nemají takovou hodnotu, za jakou je prodáváme, ale ceny pozemků šly nahoru.

Návrh usnesení č. 4: ZO schvaluje cenu pozemků do velikosti 150 m² druhu zahrada, vinice, ostatní plocha, zeleň v částce 220,- Kč / 1 m².

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel

Usnesení č. 4/33/2021: ZO schvaluje cenu pozemků do velikosti 150 m² druhu zahrada, vinice, ostatní plocha v částce 220,- Kč / 1 m².

Žádost XXX XXXX na koupi pozemku parc. č. 49/8 o výměře 50 m², žádný jiný zájemce se nepřihlásil

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 49/8 o výměře 50 m² XXX XXXX za cenu 220 Kč za 1 m², celkem za 11 000,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 5/33/2021: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 49/8 o výměře 50 m² XXX XXXX za cenu 220 Kč za 1 m², celkem za 11 000,- Kč.

Další žádost XXX XXXX na pozemek parc. č. 49/7 o výměře 145 m² a pozemek parc. č. 390/1 o výměře 132 m².

Návrh usnesení č. 6: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 49/7 o výměře 145 m² za cenu 220,- Kč za 1 m² a pozemku parc.č. 390/1 o výměře 132 m² za cenu 220,- Kč za 1 m² XXX XXXX, celkem za částku 60 940,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 6/33/2021: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 49/7 o výměře 145 m² za cenu 220,- Kč za 1 m² a pozemku parc.č. 390/1 o výměře 132 m² za cenu 220,- Kč za 1 m² XXX XXXX, celkem za částku 60 940,- Kč.

Dále žádost XXX XXXX na pozemek parc. č. 8335 o výměře 46 m².

Návrh usnesení č. 7: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 8335 o výměře 46 m² XXX XXXX za cenu 220,- Kč za 1 m², celkem za 10 120,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 7/33/2021: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 8335 o výměře 46 m² XXX XXXX za cenu 220,- Kč za 1 m², celkem za 10 120,- Kč.

Dále žádost XXX XXXX na koupi pozemku parc. č. 1287 o výměře 63 m².

Návrh usnesení č. 8: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1287 o výměře 63 m² XXX XXXX za cenu 220,- Kč za 1 m², celkem za 13 860,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 8/33/2021: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1287 o výměře 63 m² XXX XXXX za cenu 220,- Kč za 1 m², celkem za 13 860,- Kč.

Dále se projednával prodej pozemku parc. č. 874/2 . o který žádali nejprve 3 žadatelé a nyní po rozdělení pozemku o něj mají zájem 2 žadatelé – XXX XXXX a XXX XXXX. Mgr. Samek se vyjádřil, že XXX XXXX v současné době nevlastní žádný z okolních pozemků, čímž ale na uvedený pozemek nemá přístup, proto by v současné době pozemek neprodával, ale pouze by ho dlouhodobě pronajal, dokud si nevyřídí vlastnictví okolních pozemků. XXX XXXX sdělila, že souhlasí nejdříve s pronájmem. XXX XXXX se vyjádřil, že by se měl stanovit nějaký časový limit, na jak dlouho se to pronajme. XXX XXXX sdělila, že stačí na rok, do té doby si dořeší vlastnictví okolních pozemků. Po vystoupení obou žadatelů, se zastupitelé shodli, že se pozemek pronajme, ale dosud nebyl vyvěšen záměr pronájmu.

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 874/2 o výměře 32m².

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 9/33/2021: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 874/2 o výměře 32m².

Dále XXX XXXX žádají o koupi pozemku parc. č. 848/1 o výměře 37 m², pozemku parc. č. 852 o výměře 58 m² a pozemku parc. č. 874/1 o výměře 136 m²,

Návrh usnesení č. 10: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 848/1 o výměře 37 m² – zahrada, pozemku parc. č. 852/2 o výměře 58m² – zahrada a pozemku parc. č. 874/1 o výměře 136 m² – zahrada XXX XXXX za cenu 220,- Kč za 1 m², celkem za 50 820,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 10/33/2021: ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 848/1 o výměře 37 m² – zahrada, pozemku parc. č. 852/2 o výměře 58m² – zahrada a pozemku parc. č. 874/1 o výměře 136 m² – zahrada XXX XXXX za cenu 220,- Kč za 1 m², celkem za 50 820,- Kč.

Dále XXX XXXX žádají buď to o odkup pozemků parc. č. 692/2 o výměře 42 m², pozemek parc. č. 371/2 o výměře 219 m² a pozemek parc. č. 369/2 o výměře 185 m², celková výměra 446 m², nebo na stavební komisi předložili návrh na směnu pozemků, komise se domluvila na směně 3 m pozemku XXX XXXX za 1 m obecního pozemku, nyní se zastupitelstvo musí rozhodnout zda do směny půjdeme a za jakou výměru. Zastupitelé navrhli směnu obecního 1 m pozemku za 3,5 m pozemku XXX XXXX.

ZO bylo seznámeno se směnou pozemků mezi obcí a XXX XXXX v poměru 1 m obecního pozemku za 3,5 m pozemku XXX XXXX

ad 6) **Záměr pronájmu pozemku parc. č. 49/4-** starosta sdělil, že stavební komise se shodla, že pozemek parc. č. 49/4 o výměře 340 m², o nějž žádali XXX XXXX, se prodávat nebude, ale pouze se pronajme, proto je potřeba schválit záměr pronájmu.

Návrh usnesení č. 11: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 49/4 o výměře 340 m².

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 11/33/2021: ZO schvaluje záměr pronájmu pozemku parc. č. 49/4 o výměře 340 m².

Starosta oznámil, že paní účetní upozornila, že v nájemních smlouvách se svazky máme špatná parcelní čísla pozemků, smlouvy nebyly po pozemkové úpravě opraveny, proto je potřeba vyvěsit záměr pozemků pod vodojemem, vrty a ČOV se správnými parcelními čísly. Zastupitelé souhlasí s vyvěšením.

ad 7) **Návrh na uzavření smlouvy EG.D (e.on) věcné břemeno** – návrh smlouvy zastupitelé obdrželi v materiálech k zasedání, jde o smlouvu o budoucí smlouvě o řízení věcného břemene č. ZN-001040017090/001-ELPE, věcné břemeno se dotkne pozemků parc. č. 1, 10/1, 10/2, 14, 15/3, 16, 17, 19, 20, 229/1 za částku 13 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 12: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040017090/001-ELPE, pro společnost EG.D za částku 13 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 12/33/2021: ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040017090/001-ELPE, pro společnost EG.D za částku 13 000,- Kč bez DPH.

ad 8) **Žádost o poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu obce** – SK Sokol Jaroslavice a HC Vlci Jaroslavice – SK sokol Jaroslavice letos žádají o dotaci 120 000,- Kč na provoz klubu a vybavení.

Návrh usnesení č. 13: ZO schvaluje žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce na rok 2021 SK Sokol Jaroslavice z.s. ve výši 120 000,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 13/33/2021: ZO schvaluje žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce na rok 2021 SK Sokol Jaroslavice z.s. ve výši 120 000,- Kč.

Starosta zastupitelům předložil k této žádosti návrh smlouvy, který je **přílohou č. 5** tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 14: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory s SK Sokol Jaroslavice, z.s. ve výši 120 000,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 14/33/2021: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory s SK Sokol Jaroslavice, z.s. ve výši 120 000,- Kč.

Již minule se projednávala žádost XXX XXXX za hokejový klub HC Vlci Jaroslavice, kdy byl XXX XXXX vyzván, aby doplnil jména členů klubu a jaké mají asi náklady na rok. XXX XXXX seznam hráčů předložil, v seznamu je asi 7 hráčů z Jaroslavic, z toho aktivní jsou pouze 2, náklady roční mají 50 tis. Kč a žádají o dotaci 25 tis. Kč. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že 25 tis. Kč určitě přispívat nebudeme, navrhuje max. 8 tis. Kč, pan starosta a pan Glaser, jsou pro 10 tis. Kč. Ing. Mész se vyjádřil, že vzhledem k počtu jaroslavických hráčů by žádost zamítl.

Starosta dal hlasovat o 3 návrzích:

Príspevek 0 – hlasování: 1 pro, 7 proti, 0 se zdržel

Príspevek 8 tis. Kč – hlasování: 1 pro, 7 proti, 0 se zdržel

Príspevek 10 tis. Kč – hlasování: 7 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Návrh usnesení č. 15: ZO schvaluje žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Jaroslavice na rok 2021 XXX XXXX na provoz HC Vlci Jaroslavice ve výši 10 000,- Kč.

Hlasování: 7 pro, 1 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 15/33/2021: ZO schvaluje žádost o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Jaroslavice na rok 2021 XXX XXXX na provoz HC Vlci Jaroslavice ve výši 10 000,- Kč.

Dále starosta předložil návrh smlouvy, který je *přílohou č. 6* tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 16: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Jaroslavice na rok 2021 uzavřenou s XXX XXXX ve výši 10 000,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 16/33/2021: ZO schvaluje smlouvu o poskytnutí veřejné finanční podpory z rozpočtu obce Jaroslavice na rok 2021 uzavřenou s XXX XXXX ve výši 10 000,- Kč.

ad 9) **Dohoda o provozně souvisejících kanalizacích** – jde o dohodu mezi obcí a DSO J,H,D, návrh dohody je *přílohou č. 7* tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 17: ZO schvaluje Dohodu o provozu souvisejících kanalizací mezi Obcí Jaroslavice a Dobrovolných svazkem obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 17/33/2021: ZO schvaluje Dohodu o provozu souvisejících kanalizací mezi Obcí Jaroslavice a Dobrovolných svazkem obcí Jaroslavice, Hrádek, Dyjákovice.

ad 10) **Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JmK** – příspěvek na dopravu do systému IDS JmK se zvyšuje na 100,- Kč na jednoho obyvatele, tj. 1267 obyvatel

x 100,- Kč, celkem 126 700,- Kč. Je potřeba schválit dodatek ke smlouvě, který zastupitelé obdrželi v podkladech k zasedání.

Návrh usnesení č. 18: ZO schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK uzavřené s Jihomoravským krajem – 100,- Kč na 1 obyvatele, 1267 obyvatel, celkem 126 700,- Kč na rok 2022.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 18/33/2021: ZO schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK uzavřené s Jihomoravským krajem – 100,- Kč na 1 obyvatele, 1267 obyvatel, celkem 126 700,- Kč na rok 2022.

ad 11) **Hasiči – nákup auta** – starosta zastupitele seznámil s nabídkou na hasičský vůz IVECO, nové auto o velikosti Avie, nádrž na 1000 l, komplet nové, pořídili si ho teď v Hodonicích, stojí 3 700 000,- Kč včetně DPH. Odpovídá podle vyhlášky pro V. třídu hasičů. Mgr. Samek se vyjádřil, že je škoda, že se to řeší až teď, když už se nákup auta odsouhlasil, na zasedání bylo jasně dáno, že jde o vůz Tatra, ale v usnesení to nebylo, dále se vyjádřil, že od roku 2017 má obec každý rok zisk 10 mil. Kč, to je za 4 roky 40 mil. Kč, proto nevidí takový problém s financováním plánovaných akcí. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že Mgr. Samek nebyl na minulých zasedáních, proto neví, že profesionální hasiči ze Znojma, nemají takovou Tatru, jakou chtějí naši hasiči, naši hasiči měli za 5 let 25 výjezdů, z toho 10 k požárům, domnívá se, že jim nejde jen o bezpečnost lidí, které v autě jezdí, ale chtějí hračku za 10 mil. Kč. Starosta sdělil, že na dotace na hasičské auto nedosáhneme, hasiči mají pouze 1 návrh – nové auto Tatra, vyjádřil se, že hlasování o jeho nákupu bylo ukvapené, Jaroslavičtí hasiči jezdí pouze k zásahům v katastru obce Jaroslavice, proto navrhuje koupit auto nižší kategorie. Mgr. Samek se opět vyjádřil, že mu vadí, že již odhlasovali konkrétní auto Tatra, ojetý MAN byl zamítnut, proto nechápe, proč to mají řešit znovu. Ing. Mész sdělil, že potřebuje odhlasovat, zda má nabídku od společnosti Dobráci s.r.o., na ojetého MANa odmítnout, potřebuje dát firmě jasné stanovisko. Mgr. Samek řekl, že hasiči to auto nechťejí, proto ho minule neschválili. Pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že hasiči nenesou odpovědnost za obecní rozpočet.

Starosta dal hlasovat: kdo je pro koupi auta MAN od společnosti Dobráci, s.r.o.

Hlasování: 2 pro, 6 se zdrželo

ZO bylo seznámeno s možností nákupu hasičského auta MAN od společnosti Dobráci s.r.o..

ad 12) **Výstavba inženýrských sítí „U Hřiště“** – starosta informoval, že XXX XXXX z MěÚ Znojmo, odboru životního prostředí, dosud nevydal stavební povolení, XXX XXXX je 2 měsíce nemocný, pracuje z domu, na stavebním povolení dělá. Firma Timoris bude vypisovat výběrové řízení, zadávací dokumentaci dostali zastupitelé v materiálech, podlimitní veřejná zakázka by mohla být vypsána v pondělí 15. listopadu. K zadávací dokumentaci starosta sdělil, že chce předělat bod 5) přepokládaná cena 32 mil. Kč, a bod 8) požadavky veřejné zakázky na prokázání kvalifikace – je uvedeno 3 stavby ve výši min. 8 mil. Kč za posledních 5 let, starosta tam chce pouze 1 stavbu za 8 mil. Kč za posl. 5 let. Domnívá se, že se pak může přihlásit i malá firma, která má nižší režie. Mgr. Samek ještě upozornil, že je uvedeno zahájení prací leden 2021 a dokončení prosinec 2022, že by se to mělo rozdělit na jednotlivé práce, aby bylo zaručeno, že to, co je nejpotřebnější, aby bylo do léta hotové. Starosta dále sdělil, že je nový dotační titul, kde bychom mohli získat 150 tis. Kč na jedno stavební místo, tzn. že 3,9 mil. Kč bychom mohli získat na dotacích.

Návrh usnesení č. 19: ZO schvaluje příkazní smlouvu č. 21909-103 se spol. Timoris s.r.o. na přípravu zadávací dokumentace a zahájení zadávacího řízení za částku 45 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 19/33/2021: ZO schvaluje příkazní smlouvu č. 21909-103 se spol. Timoris s.r.o. na přípravu zadávací dokumentace a zahájení zadávacího řízení za částku 45 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 20: ZO schvaluje podmínky zadávacího řízení pro výstavbu inženýrských sítí – Jaroslavice „U Hřiště“, dle připomínek vznesených v bodě 12) tohoto zápisu.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 20/33/2021: ZO schvaluje podmínky zadávacího řízení pro výstavbu inženýrských sítí – Jaroslavice „U Hřiště“, dle připomínek vznesených v bodě 12) tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 21: ZO schvaluje oslovit společnost na vypsání výběrového řízení na získání dotací na inženýrské sítě - 150 000,- Kč na jedno stavební místo.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 21/33/2021: ZO schvaluje oslovit společnost na vypsání výběrového řízení na získání dotací na inženýrské sítě - 150 000,- Kč na jedno stavební místo.

ad 13) **Došlá pošta, různé** – Jarmínek chce letos opět vyzdobit Náměstí vánočními stromky za pomoci dětí z MŠ a z prvního stupně ZŠ, proto žádá, aby obec zakoupila 5 vánočních stromků. Zastupitelé souhlasili.

ZO bylo seznámeno s nákupem 5 vánočních stromků na Náměstí.

Starosta sdělil, že vzhledem k tomu, že se vybavily nové učebny v ZŠ, starý nábytek nám škola předala zpět, protože je to náš majetek, starosta se dotázal, co s tím? Je to docela v dezolátním stavu, domnívá se, že na prodej to není, navrhuje dřevo spálit, železo dát do sběru. Pan Miroslav Juhaňák navrhl nabídnout to k prodeji za symbolickou cenu. Ostatní zastupitelé souhlasí s tím, aby se to vyhlásilo a rozdalo zdarma. Starosta sdělil, že nový majetek bude svěřený do užívání škole, novou zřizovací listinu chystá Mgr. Mariánusová.

ZO bylo seznámeno se zprávou o pohybu majetku školy.

Ing. Mész připravil dvě nové vyhlášky, jejichž návrhy obdrželi zastupitelé v materiálech k zasedání, jde o vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (**příloha č. 8** tohoto zápisu) a vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (**příloha č. 9** tohoto zápisu).

Návrh usnesení č. 22: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 22/33/2021: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Návrh usnesení č. 23: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 23/33/2021: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Jako každý rok přišel na obec dopis, ohledně schválení finančního příspěvku do rozpočtu města Znojma na spolufinancování sociálních služeb ORP Znojmo pro rok 2022, jde o částku 64 100,- Kč.

Návrh usnesení č. 24: ZO schvaluje finanční příspěvek obce do rozpočtu Města Znojma na spolufinancování služeb v „Síti sociálních služeb ORP Znojmo pro rok 2022“ ve výši 64 100,- Kč.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 24/33/2021: ZO schvaluje finanční příspěvek obce do rozpočtu Města Znojma na spolufinancování služeb v „Síti sociálních služeb ORP Znojmo pro rok 2022“ ve výši 64 100,- Kč.

Dále starosta zastupitele seznámil s odstoupením od kupní smlouvy XXX XXXX na pozemek parc. č. 8361/3 o výměře 1044 m², kterým musíme vrátit kupní cenu 386 280,- Kč.

Návrh usnesení č. 25: ZO schvaluje odstoupení od smlouvy na prodej pozemku parc. č. 8361/3 o výměře 1044 m² za 370,- Kč za 1 m², celkem za 386 280,- Kč s XXX XXXX.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 25/33/2021: ZO schvaluje odstoupení od smlouvy na prodej pozemku parc. č. 8361/3 o výměře 1044 m² za 370,- Kč za 1 m², celkem za 386 280,- Kč s XXX XXXX.

Výběrové řízení na dětské hřiště u Školičky se musí znovu vyspat, proto byla zastupitelům předložena nová smlouva se spol. Deregio s.r.o. za částku 35 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 26: ZO schvaluje vypsání nového výběrového řízení na dětské hřiště u Školičky společností Deregio, s.r.o. za cenu 35 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 26/33/2021: ZO schvaluje vypsání nového výběrového řízení na dětské hřiště u Školičky společností Deregio, s.r.o. za cenu 35 000,- Kč bez DPH.

ad 14) **Diskuse** – pan Miroslav Juhaňák se vyjádřil, že projekt na opěrnou zeď na Znojemské ulici, který dělaly Závlahy Dyjákovice, byl pouze na 30 % zdi původní, rozpočtovaná částka byla 2,95 mil. Kč, při dnešním trendu stoupajících cen, to půjde znovu nahoru, je potřeba s tím začít něco dělat.

Paní Alena Kohoutková v 18.58 odešla ze zasedání ZO.

XXX XXXX se vyjádřil, že se bojí, že s problémem opěrné zdi, která jim padá do zahrady a je životu ohrožující, bude muset seznamovat další zastupitelstvo, posudek byl udělán v roce 2014 a od té doby se nic neděje.

Návrh usnesení č. 27: ZO pověřilo starostu, aby společně se stavební komisí připravil výběrové řízení na opěrnou zeď na Znojemské ulici s tím, aby práce započali v únoru 2022.

Hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 27/33/2021: ZO pověřilo starostu, aby společně se stavební komisí připravil výběrové řízení na opěrnou zeď na Znojemské ulici s tím, aby práce započali v únoru 2022.

XXX XXXX se dotázala, kdy dostanou stavebníci stavební povolení na výstavbu rodinných domků v lokalitě U Hřiště. Mgr. Samek se vyjádřil, že dokud nebudou zkolaudované inženýrské sítě, nedostanou stavební povolení pro rodinné domy. Starosta se vyjádřil, že to tak není, že je potřeba zahájit práce na inženýrských sítích a pak mohou vydávat stavební povolení. XXX XXXX se dotázal, zda je to jisté, starosta sdělil, že na 100% to není, ale má to přislíbeno.

Pan Luděk Juhaňák sdělil, že na minulém zasedání se bavili, že se vyškrtne z investičních akcí kompletní oprava střechy na základní škole, byl se tam s Ing. Mészem podívat, a zjistili, že je potřeba střechu alespoň částečně opravit. Starosta slíbil, že tam pošle firmu.

ZO bylo seznámeno s připomínkami vznesenými na dnešním zasedání.

ad 15) **Závěr** - Starosta poděkoval všem přítomným za účast a v 19.10 hod. ukončil zasedání.

Přílohy:

- 1) Prezenční listina ZO
- 2) Prezenční listina hostů
- 3) Rozpočtové opatření č. 6/2021
- 4) Plán inventur na rok 2021
- 5) Návrh smlouvy s SK Sokol Jaroslavice
- 6) Návrh smlouvy s panem XXX XXXX
- 7) Dohoda o provozně souvisejících kanalizacích
- 8) Návrh OZV č. 1/2021
- 9) Návrh OZV č. 2/2021

V Jaroslavicích dne 23. listopadu 2021

Zapsala: Miroslava Vasmanská

Kontroloval: Petr Zálešák

Ověřovatelé zápisu:

Alena Kohoutková

Mgr. Petr Samek